Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: gara d'appalto di servizi mediante procedura negoziata con richiesta di offerta (R.D.O.) sul canale M.E.P.A.-CONSIP, per lo svolgimento dei servizi di pulizia, igiene ambientale e sanificazione dei locali e spazi interni con destinazione d'uso ufficio, deposito ed altro, delle seguenti sedi, afferenti a quest'Ufficio:

A) Sassari Sede Soprintendenza – Piazza Sant'Agostino, n. 1;
B) Sassari Centro di Restauro di Li Punti – Loc. Baldinca – Uffici e laboratori;
C) Nuoro – Uffici Soprintendenza piano secondo, presso il Museo Archeologico G. Asproni;
D) Olbia (SS) – Uffici Soprintendenza via Capo Testa;

PERIODO CONTRATTUALE: 01/06/2022- 31/05/2023
FINANZIAMENTO: fondi di funzionamento Cap. 4050

IL SOPRINTENDENTE A.B.A.P. PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

Vista la prossima scadenza contrattuale dei servizi di pulizia ordinaria ed igiene ambientale della Sede Centrale e sedi staccate di Li Punti, Nuoro e Olbia, prevista per il 31/05/2022;

Considerata la necessità di garantire senza soluzione di continuità i servizi di pulizia, igiene ambientale e decoro degli Istituti procedendo all'individuazione di un unico operatore economico, in possesso dei requisiti tecnico professionali e di moralità previsti dal codice appalti**;**

Considerata la necessità di garantire senza soluzione di continuità i servizi di pulizia, igiene ambientale e sanificazione degli spazi interni ed esterni, procedendo all'individuazione di un unico operatore economico in possesso dei necessari requisiti tecnico professionali, economico finanziari e di moralità**;**

Visto l'articolo 1, commi 449, 450 e 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (finanziaria 2007)*";

Visto il D.P.C.M. 11/07/2018 *"individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9 del D.M. 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23/07/2014, n. 89";*

Ritenuto di procedere con gara d'appalto unificata mediante procedura negoziata a richiesta di offerta (R.D.O.) sul canale M.E.P.A.-CONSIP, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sul disciplinare posto a base di gara, quale atto preliminare all'affidamento che sarà disposto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

Visto il Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs.18/04/2016 n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 36, comma 2 del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50, *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto…in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";*

Visto l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, *"Conversione in legge con modificazioni del D.L.*

16/07/2020 n. 76 Misure urgenti per l'innovazione e la semplificazione digitale", relativamente alle procedure di semplificazione indette per i contratti sotto-soglia fino al 31 dicembre 2021;

Vista la L.G. n° 4 dell'A.N.A.C., approvata con delibera dell'Autorità n° 1097 del 26/10/2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recante *"Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004. n. 42 s.m.i. recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*"

Visto il Decreto Ministeriale Mibact-Mit 22/08/2017 n 154, *"Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 2201/01/2004 n. 42";*

Visto il "Regolamento di cui al DPR 207/2010 s.m.i., per le parti ancora in essere;

Visto il "Capitolato generale d'Appalto" di cui al D.M. LL.PP. 19/04/2000 n. 145, per le parti vigenti;

Visto il D.D.G. A.B.A.P. 10 Aprile 2019 n. 292 con il quale è stato conferito al Prof. Arch. Bruno Billeci l'incarico di dirigente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro;

Verificata la disponibilità di risorse finanziarie sulla contabilità ordinaria della Soprintendenza ABAP di SS e NU, relative a: fondi funzionamento, Cap. 4050;

Accertato che per gli interventi da affidare non sussiste l'obbligo di aderire al Sistema accentrato delle Manutenzioni dell'Agenzia del Demanio, in quanto rientrano nelle eccezioni previste dall'art. 5 del Decreto Ministero dell'Economia e della Finanze in data 08/10/2012

DETERMINA

Art. 1

di procedere con gara d'appalto unificata per tutti gli istituti, mediante procedura negoziata con richiesta di offerta (R.D.O.) sul canale M.E.P.A.-CONSIP, rivolta a 5 (cinque) operatori economici aderenti al settore merceologico "*servizi di pulizia, igiene ambientale e sanificazione degli spazi interni ed esterni*", in possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale e di moralità. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, indicato nel disciplinare.
L'affidamento avverrà nel disposto dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con riferimento ai principi di rotazione, libera concorrenza e non discriminazione di cui all'art. 30 del Codice.

Art. 2

di impegnare per il servizio in oggetto l'importo che scaturirà dall'interpello, inclusa IVA e oneri vari, a gravare sul capitolo di spesa 4050/pg43 – fondi funzionamento.

Art. 3

di nominare la Dott.ssa Simonetta Cattaneo, R.A.F. Organizzazione e Funzionamento, Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e art. 5 della Legge 241/90.

Art. 4

di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, il geom. Anna Campus della Soprintendenza ABAP di Sassari e Nuoro.

Art. 5

di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiBACT per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

Art. 6
dispone che:

a) Il contratto è stipulato a corpo, in forma pubblica, mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016;
b) non è applicato il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016;
c) I servizi dovranno essere resi con riferimento a quanto indicato nella lettera d'ordine;
d) Il pagamento del servizio avverrà in rate mensili posticipate, entro 30 giorni dalla ricezione della fattura da parte della ditta e previa certificazione di buon esito da parte del direttore dell'esecuzione.
/RP

IL SOPRINTENDENTE
Prof. Arch. Bruno Billeci
(firmato digitalmente)